



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN**

Gradsko vijeće

KLASA: 021-05/18-01/73

URBROJ: 2144/01-01-18-1

Labin, 31. srpanj 2018.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 9/09., 9/10. – lektorirani tekst, 8/13, 3/16, 2/18) i članka 103. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici 31. srpnja 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

I.

Utvrđuje se:

- da je Gradu Labinu izdana Lokacijska dozvola KLASA: UP-I-350/05/96-01/39 URBROJ: 2163-05/6-96-2 od 23. srpnja 1996. godine za rekonstrukciju raskrižja na magistralnoj cesti M2 na spoju Ulice Zelenice i Ulice Matija Vlačić prema „Streljani“ sve na dijelu k.č. 1166, k.č. 1180, k.č. 971/1, k.č. 623, k.č. 624/1 i k.č. 630/1 sve k.o. Novi Labin;
- da je prema naprijed navedenoj Lokacijskoj dozvoli izvršeno cijepanje nekretnine k.č. 1180 k.o. Novi Labin (cesta, površine 1757 m²) na:
 - k.č. 1180/1 (cesta, površine 1680 m²) – lokalna cesta L 50154 Ripenda Verbanci – Labin (Ž5081)
 - k.č. 1180/2 (dvorište, površine 55 m²)
 - k.č. 1180/3 (dvorište, površine 22 m²);
- da nekretnine k.č. 1180/2 i k.č. 1180/3 k.o. Novi Labin nisu u obuhvatu zahvata rekonstrukcije raskrižja na spoju Ulice Zelenice i Ulice Matija Vlačić;
- da u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, nekretnine k.č. 1180/2 (dvorište, površine 55 m²) i k.č. 1180/3 (dvorište, površine 22 m²) upisane u zk.ul. 1 sve k.o. Novi Labin dolaze upisane kao: „javno dobro za opću upotrebu“;
- da je u Očitovanju Županijske uprave za ceste Istarske županije KLASA: 340-01/18-13/61 URBROJ: 2163/1-12/02-09-18-3 od 04.05.2018. godine navedeno da nekretnine k.č. 1180/2 i k.č. 1180/3 nastale cijepanjem k.č. 1180 sve k.o. Novi Labin nisu sastavni dijelovi trasa županijskih i lokalnih cesta u nadležnosti Županijske uprave za ceste Istarske županije.

II.

Slijedom utvrđenoga u točki I. ove Odluke, ukida se status JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI nekretninama k.č. 1180/2 (dvorište, površine 55 m²) i k.č. 1180/3 (dvorište, površine 22 m²) upisanim u zk.ul. 1 sve k.o. Novi Labin, te iste ostaju u vlasništvu GRADA LABINA OIB: 19041331726.

III.

Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Labin, na temelju ove Odluke izvršiti će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama iz točke II. ove Odluke uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na istima u korist Grada Labina OIB: 19041331726.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

PREDSJEDNICA
Gradskog vijeća

Eni Modrušan

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju – 2x, ovdje
2. Arhiva - ovdje

O B R A Z L O Ź E N J E

1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

- Statut Grada Labina (Službene novine Grada Labina broj 9/09 i 9/10 – lektorirani tekst; 8/13, 3/16 i 2/18)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)

2. OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM

Ovom odlukom potrebno je urediti ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama iz točke II. ove Odluke (uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva u korist Grada Labina) obzirom da je trajno prestala potreba korištenja istih kao nerazvrstane ceste.

Naime, tijekom 1996. godine u Gradu Labinu provodio se postupak rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu na kojem je bila predviđena rekonstrukcija raskršća ulice Zelenice i ulice Matije Vlačića.

U svrhu izvođenja radova na rekonstrukciji raskršća ulice Zelenice (županijska cesta ŽC 5081) i ulice Matije Vlačića (lokalna cesta L 50154) sukladno Lokacijskoj dozvoli izvršeno je cijepanje k.č. 1180 k.o. Novi Labin (cesta, površine 1757 m²) na

- k.č. 1180/1 (cesta, površine 1680 m²)
- k.č. 1180/2 (dvorište, površine 55 m²)
- k.č. 1180/3 (dvorište, površine 22 m²).

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Labinu, nekretnine k.č. 1180/2 i k.č. 1180/3 sve k.o. Novi Labin dolaze upisane kao: „javno dobro za opću upotrebu“.

Obzirom da nekretnine k.č. 1180/2 i k.č. 1180/3 upisane u zk.ul. 1 k.o. Novi Labin u naravi ne predstavljaju javnu cestu i ne koriste se kao javna cesta, zatraženo je očitovanje Županijske uprave za ceste Istarske županije da li naprijed navedene nekretnine čine dio lokalne ceste L 50154.

Županijska uprava za ceste Istarske županije dostavila je Očitovanje KLASA: 340-01/18-13/61 URBROJ: 2163/1-12/02-09-18-3 od 04.05.2018. godine u kojem je navedeno da nekretnine k.č. 1180/2 i k.č. 1180/3, nastale cijepanjem k.č. 1180 sve k.o. Novi Labin, nisu sastavni dijelovi trasa županijskih i lokalnih cesta u nadležnosti Županijske uprave za ceste Istarske županije.

U daljnjem tijeku postupka izvršen je uvid u Izvod iz Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike („Službene novine Grada Labina“ broj 17/07; 7/13 i 11/15) u dijelu koji se odnosi na k.č. 1180/2 i k.č. 1180/3 k.o. Novi Labin i to izvod iz:

- kartografskog prikaza broj 1. – korištenje i namjena površina
- kartografskog prikaza broj 2.A. – promet,

te je utvrđeno da se prilikom rekonstrukcije i uređenja postojećih cesta primjenjuju odredbe čl. 141. i čl. 142. Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike („Službene novine Grada Labina“ broj 17/07; 7/13 i 11/15) što znači da naprijed navedene k.č. ne ulaze u pojas rekonstrukcije.

Slijedom navedenog, ocijenjeno je opravdanim pokretanje postupka ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretninama k.č. 1180/2 (dvorište, površine 55 m²) i k.č. 1180/3 (dvorište, površine 22 m²) upisanim u zk.ul. 1 sve k.o. Novi Labin, a u svrhu daljnjeg rješavanja imovinsko - pravnih odnosa.

Za donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra nadležno je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave sukladno odredbi članka 103. Zakona o cestama.

3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za realizaciju ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

GRADONAČELNIK
Valter Glavičić, v.r.

Prijedlog izradila: Valentina Sinčić Vretenar, dipl.iur.
savjetnica za imovinsko-pravne poslove

Pročelnica: Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.